

## **AXE 1 Développer l'attractivité du territoire de manière durable et équilibrée**

### **Objectif prioritaire 2 : Accompagner le tissu économique dans son développement**

#### **Fiche-action n° 2-3 : Développer une offre immobilière adaptée à l'accueil de nouvelles entreprises**

**Fonds mobilisé et  
montant**

**Fonds mobilisé  
FEDER**

**Montant prévisionnel  
225 000 €**

#### **Constat :**

Le territoire bénéficie d'une dynamique économique diversifiée mais doit renforcer l'offre d'accueil favorisant l'installation de jeunes entreprises (offres foncière et immobilière).

#### **Objectifs opérationnels :**

Renforcer l'attractivité économique du territoire en proposant une offre d'accueil souple et adaptée aux jeunes entreprises.

#### **Effets attendus :**

- Offrir des solutions d'accueil pour les nouvelles entreprises (offre foncière et immobilière)

#### **Plus-value du DLAL**

FEDER

### Opérations éligibles

- Création d'une pépinière d'entreprises
- Rénovation-crétion ateliers relais
- Rénovation-crétion centre d'accueil d'entreprises
- Recomposition urbaine d'un site économique existant

### Bénéficiaires potentiellement visés (en conformité avec les programmes)

- Collectivités
- Collectif d'entreprises
- Actifs

### Cofinancements potentiellement mobilisables

Région / Etat / Départements / Chambres consulaires

### Lignes de partage avec les autres dispositifs : A déterminer

### Indicateurs de suivi envisagés (de réalisation et de résultat)

- Nombre de création-installation de nouvelles entreprises
- Evolution du nombre d'entreprises
- Taux de maintien du nombre d'entreprises à 5 ans

### Contribution à la mise en œuvre des 11 ambitions de la feuille de route régionale Néo Terra dédiée à la transition énergétique et écologique.

- Ambition 3 : Accélérer la transition énergétique et écologique des entreprises
- Ambition 5 : Développer et systématiser un urbanisme durable

--